

THÔNG BÁO

Về việc công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam

Căn cứ Điều 75 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Căn cứ Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam. Ủy ban nhân dân thị xã Kim Bảng thông báo công khai hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ công khai gồm:

- Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.
- Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

2. Hình thức công khai: Niêm yết tại trụ sở UBND thị xã; trên cổng thông tin điện tử của UBND thị xã và công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam tại trụ sở UBND các xã, phường theo quy định;

3. Thời gian công khai: Kể từ ngày ban hành thông báo đến hết kỳ kế hoạch sử dụng đất.

4. Tổ chức thực hiện:

- Đài truyền thanh thị xã đưa tin thông báo công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.
- Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thị xã triển khai thực hiện theo quy định.
- Văn phòng HĐND&UBND thị xã đăng tải nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam lên cổng thông tin điện tử của thị xã và niêm yết tại trụ sở UBND thị xã theo quy định.
- UBND các xã, phường có trách nhiệm công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam có liên quan đến địa phương mình đến

người dân, người sử dụng đất tại địa bàn xã, phường thực hiện; tuyên truyền để người dân hiểu, chấp hành quy định pháp luật tại Khoản 6 Điều 76 Luật Đất đai 2024:

“6. Đối với diện tích đất phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp hoặc phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất quy định tại khoản 4 Điều 67 của Luật này thì người sử dụng đất được tiếp tục thực hiện các quyền của người sử dụng đất nhưng không được xây dựng mới nhà ở, công trình, trồng mới cây lâu năm; người sử dụng đất được xây dựng theo giấy phép xây dựng có thời hạn, cải tạo, sửa chữa nhà ở, công trình hiện có theo quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật có liên quan.”

Ủy ban nhân dân thị xã Kim Bảng thông báo công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kim Bảng, tỉnh Hà Nam để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện *ng*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên & MT; (B/cáo)
- TT Thị ủy;
- TT HĐND thị xã;
- Lãnh đạo UBND thị xã;
- Các cơ quan, ban ngành, Đoàn thể thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Đảng cộng TTĐT thị xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thành Thắng