

Số: /QĐ-UBND Hà Nam, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính một số chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh kế hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam: Số 2007/QĐ-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Kim Bảng; số 1523/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2023 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kim Bảng;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng tại Tờ trình số 135/TTr-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2024; đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 94/TTr-STN&MT ngày 08 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính một số chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kim Bảng như sau:

1. Đính chính chỉ tiêu đất an ninh, đất phát triển hạ tầng phân bổ trong năm 2024 (bao gồm chỉ tiêu sử dụng đất tại phụ lục I kèm theo Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2023), cụ thể như sau:

STT	Địa điểm/Chỉ tiêu	Diện tích theo kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (tại Quyết định 1523/QĐ-UBND ngày 22/12/2023) (ha)	Diện tích đề nghị đính chính (ha)	Tăng (+), giảm (-) (ha)
1	Huyện Kim Bảng			
	Đất an ninh	157,14	157,02	-0,12
	Đất phát triển hạ tầng	2.839,32	2.839,44	+0,12
	<i>Trong đó: Đất giao thông</i>	1.665,56	1.665,68	+0,12
2	Xã Tân Sơn			
	Đất an ninh	130,94	130,82	-0,12
	Đất phát triển hạ tầng	228,25	228,37	+0,12
	<i>Trong đó: Đất giao thông</i>	168,30	168,42	+0,12

2. Đính chính chỉ tiêu đất an ninh, đất phát triển hạ tầng trong kế hoạch thu hồi đất năm 2024 (bao gồm chỉ tiêu sử dụng đất tại phụ lục II kèm theo Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2023), cụ thể như sau:

STT	Địa điểm/Chỉ tiêu	Diện tích theo kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (tại Quyết định 1523/QĐ-UBND ngày 22/12/2023) (ha)	Diện tích đề nghị đính chính (ha)	Tăng (+), giảm (-) (ha)
1	Huyện Kim Bảng			
	Đất an ninh	0,00	0,12	+0,12
	Đất phát triển hạ tầng	292,89	292,77	-0,12
	<i>Trong đó: Đất giao thông</i>	131,59	131,47	-0,12
2	Xã Tân Sơn			
	Đất an ninh	0	0,12	+0,12
	Đất phát triển hạ tầng	17,97	17,85	-0,12
	<i>Trong đó: Đất giao thông</i>	12,09	11,97	-0,12

Lý do đính chính: khi lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng xác định thiếu chỉ tiêu đất an ninh cần thu hồi trong phạm vi dự án Đầu tư xây dựng cầu Tân Lang và tuyến đường liên kết vùng, nối từ đường nối Vành đai 4- Vành đai 5 qua quốc lộ 38 đến đường quốc lộ 21 huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định 1523/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Hà Nam.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai nội dung chính kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật và kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được phê duyệt (*Việc thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất yêu cầu thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai*).

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; Báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo quy định.

Điều 3. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các Sở, ngành có liên quan theo dõi, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kim Bảng đã được phê duyệt đảm bảo thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng; Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TTTU, TT HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: LĐVP, NNTNMT;
- Lưu: VT, NNTNMT

L/ĐĐ/2024/KHSDĐ2024 KB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Vượng