

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/NQ-HĐND

Hà Nam, ngày 18 tháng 3 năm 2021

### NGHỊ QUYẾT

Về điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2021 trên địa bàn tỉnh Hà Nam

VĂN PHÒNG HĐND - UBND HUYỆN KIM BANG	
<b>ĐẾN</b>	Số: 1348..... Ngày: 29.13.2021..... Chuyển:.....

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI CHÍN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 600/TTr-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2021 trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Nhất trí chủ trương điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2021 trên địa bàn tỉnh Hà Nam như nội dung Tờ trình số 600/TTr-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể:

1. Các dự án thu hồi đất bổ sung năm 2021 (Chi tiết phụ lục 1).
2. Các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa bổ sung năm 2021 (Chi tiết phụ lục 2).
3. Các dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa điều chỉnh năm 2021 (Chi tiết phụ lục 3).

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này. Trong quá trình thực hiện cần rà soát chi tiết mục tiêu, tính chất sử dụng đất của từng dự án để giải quyết các thủ tục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2013.


2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam khóa XVIII, Kỳ họp thứ mười chín thông qua ngày 18 tháng 3 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- UBTW Quốc hội;
- Chính phủ;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh; UB MTTQ tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, các Tổ, ĐB HĐND tỉnh;
- Các sở: Tài chính, TN&MT;
- TT HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Sỹ Lợi**

**Phụ lục 01: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

(Kèm theo Nghị quyết số 03 /NQ-HĐND ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
<b>HUYỆN KIM BẢNG</b>					
<b>Đất giao thông</b>					
1	Công trình cải tạo nâng cấp đường giao thông thị trấn Ba Sao (đoạn từ QL.21 đến Trại giam Quân khu 3- phố Đồi Vàng), huyện Kim Bảng	0,11	Thị trấn Ba Sao	Quyết định số 7149/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
2	Công trình cải tạo, nâng cấp đường trục xã Tượng Lĩnh (đoạn qua thôn Ấp).	0,81	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 5252/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
3	Công trình xây dựng đường N8 xã Tượng Lĩnh (đoạn quan thôn Quang Thờ)	0,75	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 5043/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
4	Công trình xây dựng đường D4 đoạn từ trường Tiểu học đến đường QL.38 mới xã Tượng Lĩnh (giai đoạn 1)	2,80	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 5251/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
5	Công trình Cải tạo, nâng cấp đường giao thông xã Tân Sơn	0,50	Xã Tân Sơn	Quyết định số 8117/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất cụm công nghiệp</b>					
6	Dự án Cụm công nghiệp Nhật Tân (hành lang đường 498)	0,05	Xã Nhật Tân	Quyết định số 1765/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Nhật Tân	
<b>Đất ở nông thôn</b>					
7	Dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở tại xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng	10,86	Xã Nhật Tân	Quyết định số 894/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của UBND tỉnh phê duyệt QH chi tiết 1/500; Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 03/9/2019 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	
<b>Đất ở đô thị</b>					
8	Dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị tại thị trấn Quế, huyện Kim Bảng	6,94	Thị trấn Quế	Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
<b>THÀNH PHỐ PHỦ LÝ</b>					
<b>Đất thể dục thể thao</b>					
9	Dự án xã hội hóa nâng cấp trung tâm huấn luyện và thi đấu thể dục, thể thao tỉnh	0,01	Phường Lê Hồng Phong	Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 16/3/2016 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 587/QĐ-UBND ngày 25/3/2020 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương điều chỉnh dự án	
<b>Đất cụm công nghiệp</b>					
10	Dự án mở rộng Cụm công nghiệp Kim Bình	4,00	Xã Kim Bình	Quyết định số 1336/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	(ĐT XD Nhà máy sản xuất đèn Led)

*Quang* 1

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
	<b>Đất giao thông</b>				
11	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 68m địa bàn xã Liêm Chung, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý theo hình thức BT (Xây dựng Chuyển giao)	8,11	Các xã, phường: Liêm Chung, Liêm Chính	Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 17/01/2018 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh báo cáo NCKT	
12	Công trình cải tạo, nâng cấp tuyến đường D3 Nam Thanh Châu (đoạn từ đường Nguyễn Thị Định đến đường N2 theo quy hoạch)	0,66	Phường Thanh Châu	Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 6/8/2019 của UBND TP Phủ Lý phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3602/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND TP Phủ Lý phê duyệt BC KTKT	
13	Dự án đầu tư xây dựng Tuyến đường N2 thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Nam Thanh Châu, thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT).	1,42	Phường Thanh Châu	Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT	
14	Công trình đường giao thông kết nối khu nhà ở thương mại dịch vụ Bệnh viện Hữu nghị Việt Đức và khu Trung tâm thương mại dịch vụ kết hợp nhà ở Thăng Lợi Thanh Liêm, thành phố Phủ Lý	0,35	Xã Liêm Chung	Quyết định số 4356/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
15	Công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông và lắp đặt hệ thống chiếu sáng trên các tuyến đường thôn Văn Lâm và thôn Lương Tràng, xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý	0,09	Xã Liêm Tiết	Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 29/8/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 4124/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND TP phê duyệt BC KTKT	
16	Công trình đầu tư xây dựng đường giao thông xã Kim Bình, thành phố Phủ Lý (đoạn từ thôn Mạnh Tiến đến thôn An Lạc)	0,66	Xã Kim Bình	Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 12/10/2020 của UBND TP phê duyệt BC KTKT điều chỉnh và kế hoạch lựa chọn nhà thầu; Bản vẽ trích đo thu hồi đất	
17	Công trình cải tạo, nâng cấp tuyến đường D3 phường Thanh Tuyền, thành phố Phủ Lý (đoạn từ phía Bắc trường Mầm non Thanh Tuyền đến đường D2 thuộc tổ dân phố số 5)	0,53	Phường Thanh Tuyền	Quyết định số 4357/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3724/QĐ-UBND ngày 20/10/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
18	Công trình cải tạo, nâng cấp tuyến đường D2 (giai đoạn 2) phường Thanh Tuyền, thành phố Phủ Lý	0,19	Phường Thanh Tuyền	Quyết định số 4356/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3890/QĐ-UBND ngày 28/10/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
19	Công trình xây dựng đường quanh nghĩa trang nhân dân thôn 7, xã Liêm Chung, thành phố Phủ Lý	0,26	Xã Liêm Chung	Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
	<b>Đất ở đô thị</b>				
20	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu Tái định cư phục vụ GPMB dự án Đầu tư xây dựng nhà lưu niệm đồng chí Lương Khánh Thiện và GPMB (giai đoạn 2) thuộc Khu đền thờ các AHLS và di tích lịch sử văn hóa tỉnh Hà Nam (Vị trí 1)	1,58	Phường Lam Hạ	Quyết định số 1513/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND TP phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 2413/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT	

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
21	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng Dự án cải tạo, chỉnh trang đường Lý Thái Tổ, phường Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý	3,90	Phường Lê Hồng Phong	Quyết định số 5173/QĐ-UBND ngày 08/11/2019 của UBND TP phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 2447/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư	
<b>Đất ở nông thôn</b>					
22	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Liêm Chung (vị trí 1)	0,24	Xã Liêm Chung	Quyết định số 3513/QĐ-UBND ngày 24/9/2018 của UBND thành phố Phủ Lý phê duyệt BC KTKT; Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 20/7/2020 của UBND TP phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	
23	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 1 xã Trịnh Xá	1,21	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 19/7/2018 của UBND TP phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 4327/QĐ-UBND ngày 11/9/2019 của UBND thành phố phê duyệt báo cáo KTKT	
24	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 2 xã Trịnh Xá	0,61	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 19/07/2018 của UBND thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500; Quyết định số 3036/QĐ-UBND ngày 26/8/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT	
25	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 4 xã Trịnh Xá	1,60	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2011/QĐ-UBND ngày 11/07/2018 của UBND thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500; Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 22/02/2019 của UBND thành phố phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất văn hóa</b>					
26	Dự án đầu tư xây dựng Nhà lưu niệm đồng chí Lương Khánh Thiện và giải phóng mặt bằng (giai đoạn 2) thuộc Khu đền thờ các Anh hùng Liệt sỹ và Di tích lịch sử, văn hóa tỉnh	1,30	Phường Lam Hạ	Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án và kế hoạch nhà thầu đầu tư	
<b>Đất hạ tầng khác</b>					
27	Dự án Đầu tư xây dựng Khu vườn hoa xây xanh khu vực ngã ba Hồng Phú, phường Thanh Châu, thành phố Phủ Lý	0,24	Phường Thanh Châu	Quyết định số 607/QĐ -UBND ngày 12/4/2019 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
<b>Đất thủy lợi</b>					
28	Dự án Nạo vét, gia cố kênh BH8, tỉnh Hà Nam (Thanh Liêm, Phủ Lý)	1,88	Các xã: Liêm Phong, Liêm Tuyên, Liêm Tiết	Quyết định số 2373/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	

quang

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
29	Dự án Nạo vét, kiên cố hóa kênh A3-4 kết hợp làm đường giao thông, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam (Phủ Lý, Kim Bảng)	3,60	Các xã: Văn Xá, Kim Bình, Tiên Tân	Quyết định số 2372/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
<b>HUYỆN LÝ NHÂN</b>					
<b>Đất trụ sở cơ quan</b>					
30	Dự án Mở rộng kho dự trữ Nhà nước B01	3,20	Xã Đức Lý	Văn bản số 539/CDTHNN ngày 31/12/2016 của Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh	
<b>Đất thủy lợi</b>					
31	Dự án Cải tạo, nâng cấp, kiên cố hóa kênh CG2, CG4, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	1,44	Các xã, thị trấn: Vĩnh Trụ, Nhân Khang, Nhân Nghĩa	Quyết định số 2374/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
32	Dự án Nạo vét, kiên cố hóa kênh Long Xuyên, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	3,50	Huyện Lý Nhân	Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
33	Dự án Cải tạo, gia cố hóa kênh C1, kết hợp làm đường giao thông, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	2,80	Các xã: Nhân Thịnh, Phú Phúc, Tiến thẳng	Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
34	Dự án Cải tạo, nâng cấp, kiên cố hóa kênh SL23, huyện Lý Nhân,	2,00	Xã Đức Lý	Quyết định số 2379/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
<b>Đất giao thông</b>					
35	Dự án Xây dựng cầu Châu Giang trên ĐT.496B	0,48	Nhân Chính	Quyết định số 1823/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT dự án	
<b>Đất giáo dục</b>					
36	Công trình nhà lớp học 12 phòng trường Tiểu học Nhân Hậu xã Hòa Hậu	0,20	Xã Hòa Hậu	Quyết định số 6044/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất ở nông thôn</b>					
37	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí đất xen kẹt thuộc địa bàn xã Bắc Lý	0,38	Xã Bắc Lý	Thông báo số 37/TB-UBND ngày 06/6/2018 của UBND tỉnh thông báo địa điểm; Quyết định số 6574/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
38	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí đất xen kẹt thuộc địa bàn xã Nhân Khang (vị trí 3, vị trí 4)	0,05	Xã Nhân Khang	<del>Thông báo số 54/TB-UBND ngày 26/6/2018 của UBND tỉnh</del> thông báo địa điểm; Quyết định số 6349/QĐ-UBND ngày 14/11/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT	
39	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí xen kẹt thuộc địa bàn xã Nhân Khang	0,04	Xã Nhân Khang	Quyết định số 6572/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
40	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Chân Lý	0,61	Xã Chân Lý	Quyết định số 6678/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
41	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí xen kẹt thuộc địa bàn xã Nhân Chính	0,09	Xã Nhân Chính	Quyết định số 6567/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
42	Đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí xen kẹt thuộc địa bàn xã Xuân Khê	0,05	Xã Xuân Khê	Quyết định số 6565/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
43	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí đất xen kẹt thuộc địa bàn xã Nguyên Lý	0,48	Xã Nguyên Lý	Quyết định số 6570/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
44	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí đất xen kẹt thuộc địa bàn xã Hợp Lý	0,02	Xã Hợp Lý	Quyết định số 6569/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
45	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở thuộc đô thị Thái Hà tại xã Bắc Lý, xã Chân Lý, huyện Lý Nhân	12,42	Các xã: Bắc Lý, Chân Lý	Quyết định số 329/QĐ-UBND ngày 25/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
<b>THỊ XÃ DUY TIÊN</b>					
<b>Đất y tế</b>					
46	Dự án Đầu tư xây dựng phòng khám đa khoa Đồng Văn	0,80	Phường Đồng Văn	Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT dự án	
47	Công trình Trạm y tế (di chuyển vị trí do thực hiện dự án Xây dựng phòng khám đa khoa khu vực Đồng Văn)	0,19	Phường Đồng Văn	Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 13/5/2018 về phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi	
<b>Đất giao thông</b>					
48	Công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông tổ dân phố Giáp Nhi	0,70	Phường Bạch Thượng	Quyết định số 4440/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 về phê duyệt BC KTKT	
49	Công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông tổ dân phố Giáp Nhất, tổ dân phố Giáp Nhi	0,85	Phường Bạch Thượng	Quyết định số 4439/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 về phê duyệt BC KTKT	
<b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b>					
50	Công trình xây dựng, mở rộng nghĩa trang nhân dân tổ dân phố Hòa Trung B, thị xã Duy Tiên (giai đoạn I)	0,92	Phường Tiên Nội	Quyết định số 3744/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND thị xã về phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất năng lượng</b>					
51	Dự án đường dây và Trạm biến áp 110kV Hòa Mạc	0,88	Các xã, phường: Chuyên Ngoại, Yên Nam, Trác Văn, Hòa Mạc	Quyết định số 1517/QĐ-BCT ngày 10/6/2020 phê duyệt báo cáo NCKT	
<b>Đất ở đô thị</b>					
52	Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất (vị trí 01; 02) tại phường Bạch Thượng	6,52	Phường Bạch Thượng	Thông báo số 26/TB-UBND ngày 17/3/2017; Quyết định 225, 226/QĐ-UBND ngày 09/11/2017; Quyết định số 1172/QĐ-UBND ngày 06/7/2018 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT	
53	Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới thuộc địa bàn phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên	48,38	phường Duy Hải	Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 25/02/2021 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
54	Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Bạch Thượng	1,20	Phường Bạch Thượng	Văn bản số 448/UBND-GTXD ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh chấp thuận địa điểm	
<b>HUYỆN THANH LIÊM</b>					
<b>Đất trụ sở</b>					
55	Dự án Xây dựng trụ sở làm việc Chi cục thuế huyện Thanh Liêm (Chi cục thuế khu vực Thanh Liêm Bình Lục)	0,19	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 1898/QĐ-TCT ngày 31/10/2017 của Tổng cục thuế phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 22/02/2021 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ	
<b>Đất thủy lợi</b>					
56	Dự án Xử lý khẩn cấp chống sạt lở và tu bổ nâng cấp huyện đê Tả sông Đáy từ Km 88 đến Km 137+516, tỉnh Hà Nam	2,71	Xã Thanh Tân	Quyết định số 1827/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án	
<b>Đất ở nông thôn</b>					
57	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí xen kẹt (vị trí 1,2)	1,25	Xã Thanh Nghị	Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 05/02/2020 của UBND huyện Thanh Liêm phê duyệt báo cáo KTKT	
58	Các vị trí hoàn trả của dự án đầu tư Xây dựng các tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B, thuộc trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hợp đồng xây dựng chuyển giao (BT) (Vị trí 1 là 10,90 ha, Vị trí 2 là 13,63 ha, Vị trí 3 là 15,26 ha, Vị trí 4 là 23,86 ha)	63,65	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT; Văn bản số 537/UBND-GTXD ngày 10/3/2021 của UBND tỉnh	
59	Dự án xây dựng khu nhà ở xã Liêm Thuận	0,20	Xã Liêm Thuận	Quyết định số 2175/QĐ-UBND ngày 26/11/2018 của UBND tỉnh phê duyệt dự án; Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 17/02/2021 của UBND tỉnh điều chỉnh quy hoạch chi tiết	
60	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam	8,65	Xã Thanh Hà	Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án;	
<b>Đất khoáng sản</b>					
61	Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đá vôi làm nguyên liệu xi măng tại khu vực T25, T35 xã Thanh Nghị và khu vực T12, T14, T17, T18 xã Thanh Thủy, huyện Thanh Liêm	66,55	Các xã: Thanh Nghị, Thanh Thủy	Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Giấy phép số 23/GP-BTNMT ngày 04/02/2021 của Bộ TN và MT	
<b>HUYỆN BÌNH LỤC</b>					
<b>Đất thủy lợi</b>					
62	Dự án Cải tạo, kiên cố hóa kênh CG3, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam	2,21	Các xã: An Nội, Bò Đề, Ngọc Lũ	Quyết định số 2380/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
63	Dự án Cải tạo, kiên cố hóa kênh CG5, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam	2,20	Các xã: Bò Đề, Vũ Bản	Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
64	Công trình Nạo vét, kiên cố hóa kênh, kết hợp cải tạo nâng cấp đường bờ kênh Tân Hoà thuộc địa phận hai xã Tiêu Động, An Lão, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam	1,10	Các xã: Tiêu Động, An Lão	Quyết định số 2376/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	



STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
	<b>Đất giao thông</b>				
65	Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ QL.21B đến đường N2 cụm công nghiệp Trung Lương	4,03	Xã Trung Lương	Quyết định 2985/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư	
	<b>Đất năng lượng</b>				
66	Công trình chống quá tải, giảm bán kính cáp điện cho các xã, phường thuộc huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam, năm 2021	0,10	Huyện Bình Lục	Quyết định số 2946/QĐ-PCHN ngày 24/12/2020 của công ty điện lực Hà Nam phê duyệt báo cáo KTKT	
	<b>Đất giáo dục</b>				
67	Công trình Cải tạo, nâng cấp nhà bộ môn, khu nội trú và xây mới nhà lớp học 03 tầng trường THCS Nguyễn Khuyến	0,25	Thị trấn Bình Mỹ	Quyết định số 4114/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện báo cáo KTKT	
	<b>Đất ở nông thôn</b>				
68	Dự án Khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí xen kẹt thuộc địa bàn xã Vũ Bản	1,10	Xã Vũ Bản	Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 264/BC-UBND ngày 15/6/2017 của UBND huyện báo cáo đầu tư xây dựng	
69	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Tràng An, huyện Bình Lục	0,13	Xã Tràng An	Quyết định số 3913/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết và quy mô đầu tư xây dựng	
	<b>Tổng số 69 dự án</b>				

Lưu ý: Trước khi thực hiện thu hồi đất, phải rà soát đảm bảo đầy đủ trình tự, thủ tục theo các quy định của pháp luật về đất đai.

*gny*



Phụ lục 02: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 10 HA ĐẤT TRỒNG LÚA BỔ SUNG NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM

Kiểm tra Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
<b>HUYỆN KIM BẢNG</b>						
<b>Đất giao thông</b>						
1	Công trình cải tạo, nâng cấp đường trục xã Tượng Lĩnh (đoạn qua thôn Ấp).	0,81	0,80	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 5252/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
2	Công trình xây dựng đường N8 xã Tượng Lĩnh (đoạn quan thôn Quang Thờ)	0,75	0,72	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 5043/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
3	Công trình xây dựng đường D4 đoạn từ trường Tiểu học đến đường QL.38 mới xã Tượng Lĩnh (giai đoạn 1)	2,80	2,75	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 5251/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất ở nông thôn</b>						
4	Dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở tại xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng	10,86	9,46	Xã Nhật Tân	Quyết định số 894/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của UBND tỉnh phê duyệt QH chi tiết 1/500; Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 03/9/2019 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	
<b>Đất ở đô thị</b>						
5	Dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị tại thị trấn Quế, huyện Kim Bảng	6,94	5,40	Thị trấn Quế	Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
<b>THÀNH PHỐ PHỦ LÝ</b>						
<b>Đất cụm công nghiệp</b>						
6	Dự án mở rộng Cụm công nghiệp Kim Bình	4,00	4,00	Xã Kim Bình	Quyết định số 1336/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	(ĐTXD Nhà máy sản xuất đèn Led)
<b>Đất giao thông</b>						
7	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường 68m địa bàn xã Liêm Chung, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý theo hình thức BT (Xây dựng - Chuyển giao)	8,11	7,19	Các xã, phường: Liêm Chung, Liêm Chính	Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 17/01/2018 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh báo cáo NCKT	
8	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường T1 thuộc Dự án hạ tầng kỹ thuật thiết yếu giai đoạn 1 Khu Đại học Nam Cao	3,06	2,33	Xã Tiên Tân	Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 11/9/2012 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư; Văn bản số 3686/UBND-GTXD ngày 05/12/2019 của UBND tỉnh về chủ trương tiếp tục GPMB	
9	Dự án xây dựng đường Lê Công Thanh giai đoạn 3	9,25	4,84	Các xã: Tiên Tân, Tiên Hiệp	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 19/4/2011 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư;	

Quang

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
10	Công trình cải tạo, nâng cấp tuyến đường D3 Nam Thanh Châu (đoạn từ đường Nguyễn Thị Định đến đường N2 theo quy hoạch)	0,66	0,07	Phường Thanh Châu	Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 6/8/2019 của UBND TP Phú Lý phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3602/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND TP Phú Lý phê duyệt BC KTKT	
11	Dự án đầu tư xây dựng Tuyến đường N2 thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Nam Thanh Châu, thành phố Phú Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT).	1,42	0,22	Phường Thanh Châu	Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT	
12	Công trình đường giao thông kết nối khu nhà ở thương mại dịch vụ Bệnh viện Hữu nghị Việt Đức và khu Trung tâm thương mại dịch vụ kết hợp nhà ở Thăng Lợi Thanh Liêm, thành phố Phú Lý	0,35	0,31	Xã Liêm Chung	Quyết định số 4356/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 4636/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
13	Công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông và lắp đặt hệ thống chiếu sáng trên các tuyến đường thôn Văn Lâm và thôn Lương Tràng, xã Liêm Tiết, thành phố Phú Lý	0,09	0,09	Xã Liêm Tiết	Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 29/8/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 4124/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND TP phê duyệt BC KTKT	
14	Công trình đầu tư xây dựng đường giao thông xã Kim Bình, thành phố Phú Lý (đoạn từ thôn Mạnh Tiến đến thôn An Lạc)	0,66	0,16	Xã Kim Bình	Quyết định số 3655/QĐ-UBND ngày 12/10/2020 của UBND TP phê duyệt BC KTKT điều chỉnh và kế hoạch lựa chọn nhà thầu; Bản vẽ trích đo thu hồi đất	
15	Công trình cải tạo, nâng cấp tuyến đường D3 phường Thanh Tuyền, thành phố Phú Lý (đoạn từ phía Bắc trường Mầm non Thanh Tuyền đến đường D2 thuộc tổ dân phố số 5)	0,53	0,44	Phường Thanh Tuyền	Quyết định số 4357/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3724/QĐ-UBND ngày 20/10/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
16	Công trình cải tạo, nâng cấp tuyến đường D2 (giai đoạn 2) phường Thanh Tuyền, thành phố Phú Lý	0,19	0,09	Phường Thanh Tuyền	Quyết định số 4356/QĐ-UBND ngày 16/9/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3890/QĐ-UBND ngày 28/10/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
17	Công trình xây dựng đường quanh nghĩa trang nhân dân thôn 7, xã Liêm Chung, thành phố Phú Lý	0,26	0,02	Xã Liêm Chung	Quyết định số 2831/QĐ-UBND ngày 09/8/2019 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND TP phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất ở đô thị</b>						
18	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng Dự án cải tạo, chỉnh trang đường Lý Thái Tổ, phường Lê Hồng Phong, thành phố Phú Lý	3,90	3,90	Phường Lê Hồng Phong	Quyết định số 5173/QĐ-UBND ngày 08/11/2019 của UBND TP phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 12/NQ-UBND ngày 10/7/2020 của UBND TP phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 2447/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư	
<b>Đất ở nông thôn</b>						
19	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Liêm Chung (vị trí 1)	0,24	0,19	Xã Liêm Chung	Quyết định số 3513/QĐ-UBND ngày 24/9/2018 của UBND thành phố Phú Lý phê duyệt BC KTKT; Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 20/7/2020 của UBND TP phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
20	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 1 xã Trịnh Xá	1,21	1,21	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 19/7/2018 của UBND TP phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 4327/QĐ-UBND ngày 11/9/2019 của UBND thành phố phê duyệt báo cáo KTKT	
21	Công trình xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 2 xã Trịnh Xá	0,61	0,61	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 19/07/2018 của UBND thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500; Quyết định số 3036/QĐ-UBND ngày 26/8/2019 của UBND thành phố phê duyệt BC KTKT	
<b>Đất thủy lợi</b>						
22	Dự án Nạo vét, gia cố kênh BH8, tỉnh Hà Nam (Thanh Liêm, Phủ Lý)	1,88	1,60	Các xã: Liêm Phong, Liêm Tuyền, Liêm Tiết	Quyết định số 2373/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
23	Dự án Nạo vét, kiên cố hóa kênh A3-4 kết hợp làm đường giao thông, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam (Phủ Lý, Kim Bảng)	3,60	3,20	Các xã: Văn Xá, Kim Bình, Tiên Tân	Quyết định số 2372/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
<b>HUYỆN LÝ NHÂN</b>						
<b>Đất trụ sở cơ quan</b>						
24	Dự án Mở rộng kho dự trữ Nhà nước B01	3,2	2,33	Xã Đức Lý	Văn bản số 539/CDTHNN ngày 31/12/2016 của Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hà Nam Ninh	
<b>Đất thủy lợi</b>						
25	Dự án Cải tạo, nâng cấp, kiên cố hóa kênh CG2, CG4, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	1,44	0,86	Các xã, thị trấn: Vĩnh Trụ, Nhân Khang, Nhân Nghĩa	Quyết định số 2374/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
26	Dự án Nạo vét, kiên cố hóa kênh Long Xuyên, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	3,50	2,50	Huyện Lý Nhân	Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
27	Dự án Cải tạo, gia cố hóa kênh C1, kết hợp làm đường giao thông, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam	2,80	2,40	Các xã: Nhan Thịnh, Phú Phú, Tiến thẳng	Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
28	Dự án Cải tạo, nâng cấp, kiên cố hóa kênh SL23, huyện Lý Nhân	2,00	1,80	Xã Đức Lý	Quyết định số 2379/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
<b>Đất ở nông thôn</b>						
29	Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất ở (11 hộ)	0,21	0,21	Xã Công Lý	Báo cáo số 04/BC-UBND ngày 12/01/2021 của UBND xã + đơn các hộ	
30	Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất ở (1 hộ)	0,02	0,02	Xã Chính Lý	Báo cáo số 64/BC-UBND ngày 07/10/2020 của UBND xã + đơn các hộ	

Quang

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
31	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí xen kẹt thuộc địa bàn xã Nhân Khang	0,04	0,04	Xã Nhân Khang	Quyết định số 6572/QĐ-UBND ngày 05/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
32	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Chân Lý	0,61	0,61	Xã Chân Lý	Quyết định số 6678/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
33	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở thuộc đô thị Thái Hà tại xã Bắc Lý, xã Chân Lý, huyện Lý Nhân	12,42	9,90	Các xã: Bắc Lý, Chân Lý	Quyết định số 329/QĐ-UBND ngày 25/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
<b>THỊ XÃ DUY TIÊN</b>						
<b>Đất y tế</b>						
34	Dự án Đầu tư xây dựng phòng khám đa khoa Đồng Văn	0,80	0,22	Phường Đồng Văn	Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT dự án	
35	Công trình Trạm y tế (di chuyển vị trí do thực hiện dự án Xây dựng phòng khám đa khoa khu vực Đồng Văn)	0,19	0,10	Phường Đồng Văn	Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 13/5/2018 về phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi	
<b>Đất giao thông</b>						
36	Công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông tổ dân phố Giáp Nhi	0,70	0,30	Phường Bạch Thượng	Quyết định số 4440/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 về phê duyệt BC KTKT	
37	Công trình cải tạo, nâng cấp đường giao thông tổ dân phố Giáp Nhất, tổ dân phố Giáp Nhi	0,85	0,10	Phường Bạch Thượng	Quyết định số 4439/QĐ-UBND ngày 03/12/2020 về phê duyệt BC KTKT	
<b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b>						
38	Công trình xây dựng, mở rộng nghĩa trang nhân dân tổ dân phố Hòa Trung B, thị xã Duy Tiên (giai đoạn I)	0,92	0,72	Phường Tiên Nội	Quyết định số 3744/QĐ-UBND ngày 15/9/2020 của UBND thị xã về phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất năng lượng</b>						
39	Dự án đường dây và Trạm biến áp 110kV Hòa Mạc	0,88	0,88	Các xã, phường: Chuyên Ngoại, Yên Nam, Trác Văn, Hòa Mạc	Quyết định số 1517/QĐ-BCT ngày 10/6/2020 phê duyệt báo cáo NCKT	
<b>Đất ở đô thị</b>						
40	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất đối với phần diện tích còn lại tại các khu đất hỗ trợ 7% thuộc địa bàn phường Tiên Nội, thị xã Duy Tiên - Vị trí 2,3 tổ dân phố Ngô Tân (giai đoạn II)	1,24	1,24	Phường Tiên Nội	Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 16/01/20202 về phê duyệt báo cáo KTKT	
41	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất đối với phần diện tích còn lại tại các khu đất hỗ trợ 7% thuộc địa bàn phường Tiên Nội, thị xã Duy Tiên - Vị trí 1- tổ dân phố Kim Hòa (giai đoạn II)	0,70	0,70	Phường Tiên Nội	Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 17/01/20202 về phê duyệt báo cáo KTKT	

quang

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
42	Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất (vị trí 01; 02) tại phường Bạch Thượng	6,52	6,52	Phường Bạch Thượng	Thông báo số 26/TB-UBND ngày 17/3/2017; Quyết định 225, 226/QĐ-UBND ngày 09/11/2017; Quyết định số 1172/QĐ-UBND ngày 06/7/2018 phê duyệt báo cáo NCKT	
43	Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Bạch Thượng	1,20	1,20	Phường Bạch Thượng	Văn bản số 448/UBND-GTXD ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh chấp thuận địa điểm	
	<b>Đất ở nông thôn</b>					
44	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất đối với các phần diện tích còn lại tại khu đất hỗ trợ 7% phục vụ giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư xây dựng trong khu Đại học Nam Cao (giai đoạn 2)	0,83	0,83	Xã Tiên Ngoại	Quyết định số 2911/QĐ-UBND ngày 13/7/2020 của UBND thị xã phê duyệt báo cáo KTKT và kế hoạch lựa chọn nhà thầu	
45	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất (thuê đất) Khu thương mại dịch vụ trưng bày sản phẩm làng nghề mộc thôn Yên Mỹ thuộc quy hoạch khu đất tái định cư, đất dịch vụ giải phóng mặt bằng các dự án: Nhà máy sản xuất đồ chơi Vinh Hạnh, Đường ĐT.492, Cảng sông và nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông ghép tấm lớn tại xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên	0,14	0,14	Xã Chuyên Ngoại	Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 của UBND thị xã Duy Tiên phê duyệt quy hoạch; Văn bản số 2170/UBND-KT ngày 23/12/2019 của UBND tỉnh; Văn bản số 44/UBND-GTXD ngày 07/01/2021 về chủ trương thực hiện dự án đầu tư	
	<b>HUYỆN THANH LIÊM</b>					
	<b>Đất trụ sở</b>					
46	Dự án Xây dựng trụ sở làm việc Chi cục thuế huyện Thanh Liêm (Chi cục thuế khu vực Thanh Liêm Bình Lục)	0,19	0,19	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 1898/QĐ-TCT ngày 31/10/2017 của Tổng cục thuế phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 22/02/2021 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ	
	<b>Đất thủy lợi</b>					
47	Dự án Xử lý khẩn cấp chống sạt lở và tu bổ nâng cấp huyện đê Tả sông Đáy từ Km 88 đến Km 137+516, tỉnh Hà Nam	2,71	0,45	Xã Thanh Tân	Quyết định số 1827/QĐ-UBND ngày 30/12/2009 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án	
	<b>Đất ở nông thôn</b>					
48	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí xen kẹt (vị trí 1,2)	1,25	1,20	Xã Thanh Nghị	Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 05/02/2020 của UBND huyện Thanh Liêm phê duyệt báo cáo KTKT	
49	Các vị trí hoàn trả của dự án đầu tư Xây dựng các tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B, thuộc trung tâm hành chính huyện theo hợp đồng xây dựng chuyển giao (BT) (Dự án tại vị trí 1 là 10,90 ha, Dự án tại vị trí 2 là 13,63 ha,)	10,90	8,20	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT; Văn bản số 537/UBND-GTXD ngày 10/3/2021 của UBND tỉnh	
		13,63	9,80			
50	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam	8,65	7,93	Xã Thanh Hà	Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

quang

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
<b>HUYỆN BÌNH LỤC</b>						
<b>Đất thủy lợi</b>						
51	Dự án Cải tạo, kiên cố hóa kênh CG3, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam	2,21	1,70	Các xã: An Nội, Bồ Đề, Ngọc Lũ	Quyết định số 2380/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
52	Dự án Cải tạo, kiên cố hóa kênh CG5, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam	2,20	1,60	Các xã: Bồ Đề, Vũ Bản	Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
53	Công trình Nạo vét, kiên cố hóa kênh, kết hợp cải tạo nâng cấp đường bờ kênh Tân Hoà thuộc địa phận hai xã Tiêu Động, An Lão, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam	1,10	0,90	Các xã: Tiêu Động, An Lão	Quyết định số 2376/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
<b>Đất giao thông</b>						
54	Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ QL.21B đến đường N2 cụm công nghiệp Trung Lương	4,03	4,03	Xã Trung Lương	Quyết định 2985/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư	
<b>Đất năng lượng</b>						
55	Công trình chống quá tải, giảm bán kính cáp điện cho các xã, phường thuộc huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam, năm 2021	0,10	0,10	Huyện Bình Lục	Quyết định số 2946/QĐ-PCHN ngày 24/12/2020 của công ty điện lực Hà Nam phê duyệt báo cáo KTKT	
<b>Đất ở nông thôn</b>						
56	Dự án Khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí xen kẹt thuộc địa bàn xã Vũ Bản	1,10	1,00	Xã Vũ Bản	Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 15/6/2017 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết; Quyết định số 264/BC-UBND ngày 15/6/2017 của UBND huyện báo cáo đầu tư xây dựng	
57	Dự án Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Tràng An, huyện Bình Lục	0,13	0,13	Xã Tràng An	Quyết định số 3913/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết và quy mô đầu tư xây dựng	
<b>Đất cơ sở SXKD DVTM chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa</b>						
<b>HUYỆN THANH LIÊM</b>						
58	Dự án Đầu tư xây dựng Xưởng sửa chữa cơ khí và cho thuê nhà xưởng	3,78	3,46	Thị trấn Kiện Khê	Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án	
59	Dự án Khu chế biến đá làm vật liệu xây dựng thông thường, Văn phòng và đường dùng chung của Công ty TNHH khoáng sản Trang Huy tại xã Thanh Nghị, huyện Thanh Liêm (điều chỉnh mở rộng)	3,60	0,12	Xã Thanh Nghị	Quyết định số 1872/QĐ-UBND ngày 14/9/2020 của UBND tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	

Phạm

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa			
60	Dự án Xây dựng trang trại nuôi trồng thủy sản	1,57	0,41	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 14/01/2021 của UBND huyện phê duyệt dự án	
<b>HUYỆN KIM BẢNG</b>						
61	Dự án Trụ sở làm việc của HTX dịch vụ nông nghiệp	0,15	0,15	Xã Tượng Lĩnh	Quyết định số 8133/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện phê duyệt báo cáo KTKT	
62	Dự án Đầu tư xây dựng khu dịch vụ thương mại tổng hợp	0,64	0,64	Xã Thi sơn	Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 03/4/2020 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án	
63	Dự án Đầu tư xây dựng khu nuôi trồng thủy sản và trồng cây ăn quả giá trị kinh tế cao	0,82	0,82	Xã Thanh sơn	Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 20/01/2020 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án	
<b>THỊ XÃ DUY TIÊN</b>						
64	Dự án Đầu tư xây dựng nhà xưởng cho thuê	4,69	4,69	Các phường: Hòa Mạc, Châu Giang	Quyết định số 2071/QĐ-UBND ngày 04/4/2019 về chủ trương thực hiện dự án	
65	Dự án Đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại Lâm Việt	1,50	1,50	Xã Mộc Nam	Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 13/8/2018 về chủ trương thực hiện dự án	
66	Dự án Đầu tư xây dựng showroom kinh doanh hàng nội ngoại thất cao cấp	1,19	1,19	Xã Mộc Nam	Quyết định số 1463/QĐ-UBND ngày 13/8/2018 về chủ trương thực hiện dự án	
67	Dự án Xây dựng trạm bán lẻ xăng dầu và các dịch vụ thương mại	0,01	0,01	Phường Châu Giang	Quyết định số 402/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 về chủ trương thực hiện dự án	đã giao đất đợt 1 là 0,83 ha
<b>Tổng số 67 dự án</b>						

**Lưu ý:** Trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, phải rà soát, đảm bảo đầy đủ các trình tự, thủ tục theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

*Handwritten signature*





**Phụ lục 03: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 10 HA ĐẤT TRỒNG LÚA ĐIỀU CHỈNH NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

*(Theo Nghị quyết số: 03/NQ-HĐND ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)*

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Tên công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa				Tổng số	Đất trồng lúa			
<b>I. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 10HA ĐẤT TRỒNG LÚA</b>											
<b>Dự án tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 08/12/2020</b>						<b>Dự án sau khi được điều chỉnh</b>					
1	Dự án nâng cấp, cải tạo đê bồi Chuyên Ngoại	2,00	0,00	Xã Chuyên Ngoại	Quyết định số 1251/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	Dự án nâng cấp, cải tạo đê bồi Chuyên Ngoại	4,11	0,01	Xã Chuyên Ngoại	Quyết định số 1251/QĐ-UBND ngày 21/10/2015 của UBND tỉnh phê duyệt dự án	
2	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B thuộc Khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức đối tác công tư (PPP), hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT)	5,78	5,78	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 2987/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo NCKT	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường DN2, PK2 và một phần tuyến PK-5, PK-1A, PK-1B thuộc Khu trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm theo hình thức đối tác công tư (PPP), hợp đồng Xây dựng – Chuyển giao (BT)	6,87	6,87	Thị trấn Tân Thanh	Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 01/10/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh diện tích đất thực hiện dự án	
3	Dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ, kho bãi và cảng thủy nội địa Thủy Long (mở rộng)	2,40	2,40	Xã Chân Lý	Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 06/12/2020 của UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương dự án	Dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ, kho bãi và cảng thủy nội địa Thủy Long (Khu dịch vụ, kho bãi)	7,30	6,39	Xã Chân Lý	Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 06/12/2020 của UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương dự án	
<b>Dự án tại Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 31/5/2019</b>						<b>Dự án sau khi được điều chỉnh</b>					
4	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 4 xã Trịnh Xá	1,89	1,80	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 22/02/2019 của UBND thành phố phê duyệt báo cáo KTKT	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại vị trí 4 xã Trịnh Xá	1,60	1,60	Xã Trịnh Xá	Quyết định số 2011/QĐ-UBND ngày 11/07/2018 của UBND thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500; Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 22/02/2019 của UBND thành phố phê duyệt báo cáo KTKT	

*Quang*

STT	Tên công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Tên công trình, dự án	Diện tích (ha)		Địa điểm	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
		Tổng số	Đất trồng lúa				Tổng số	Đất trồng lúa			
<b>II. CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT</b>											
Dự án tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 08/12/2020						Dự án sau khi được điều chỉnh					
5	Công trình Nâng cấp, cải tạo đường ĐT.493 đoạn km0+00 đến Km8+600(GĐI)	1,33		Xã Tiên Sơn	Quyết định số 1992/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo KTKT	Công trình Nâng cấp, cải tạo đường ĐT.493 đoạn km0+00 đến Km8+600(GĐI)	2,20		Xã Tiên Sơn	Quyết định số 1992/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh phê duyệt báo cáo KTKT	
6	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ chùa Ba Sao đến chùa Bái Đính trên địa bàn tỉnh Hà Nam	20,00		Thị trấn Ba Sao	Quyết định số 2333/QĐ-UBND ngày 12/12/2018 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường nối từ chùa Ba Sao đến chùa Bái Đính trên địa bàn tỉnh Hà Nam	36,39		Thị trấn Ba Sao	Quyết định số 2612/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư	
Dự án tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 07/12/2018						Dự án sau khi được điều chỉnh					
7	Đầu tư xây dựng Trường mầm non tư thục chất lượng cao tại lô đất OM-2	0,51		Phường Lương Khánh Thiện	số 2229/UBND-GTXD ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh	Dự án Đầu tư xây dựng Trường mầm non tư thục chất lượng cao	0,59		Phường Lương Khánh Thiện	Quyết định số 1777/QĐ-UBND ngày 03/9/2020 của UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	
Dự án tại Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 02/12/2015						Dự án sau khi được điều chỉnh					
8	Dự án Đường Khu ĐH Nam Cao - Lê Công Thanh giai đoạn 3	7,80		Xã Tiên Hiệp	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 19/4/2011 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư	Dự án Xây dựng đường Lê Công Thanh giai đoạn 3	9,25		Các xã: Tiên Tân, Tiên Hiệp	Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 19/4/2011 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư	
9	Dự án Trục T1, T2 - dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật thiết yếu giai đoạn I - khu đại học Nam Cao	12,57		Các xã: Tiên Hiệp, Tiên Tân	Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 11/9/2012 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư	Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường T1 thuộc Dự án HTKT thiết yếu giai đoạn I Khu Đại học Nam Cao	3,06		Xã Tiên Tân	Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 11/9/2012 của UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư; Văn bản số 3686/UBND-GTXD ngày 05/12/2019 của UBND tỉnh về chủ trương tiếp tục GPMB	

**Lưu ý:** Trước khi thực hiện điều chỉnh, thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất, phải rà soát, đảm bảo đầy đủ trình tự, thủ tục theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

*Quang*