

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN KIM BẢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1425** /UBND-TN&MT  
V/v lấy ý kiến đối với dự thảo điều chỉnh Quy  
hoạch sử dụng đất huyện đến năm 2030 và  
điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của  
điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất của huyện

Kim Bảng, ngày 23 tháng 7 năm 2024

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan, ban ngành, hội, đoàn thể và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ Luật Đất đai năm ngày 29/11/2013; Luật sửa đổi 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 04 năm 2021 của Bộ trưởng bộ Tài nguyên và môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện các Văn bản của UBND tỉnh Hà Nam: Kế hoạch số 3718/KH-UBND ngày 01/12/2021 Triển khai thực hiện công tác quản lý, sử dụng đất đai theo NQ số 09-NQ/TU ngày 10/9/2021 của BTV Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác quản lý, sử dụng đất đai khoáng sản giai đoạn 2021-2025 (lĩnh vực đất đai); Văn bản số 359/UBND-GTXD ngày 05/3/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về việc chủ trương rà soát, lập các Đồ án Quy hoạch Vùng, Quy hoạch chung, Quy hoạch phân khu và các quy hoạch liên quan trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Văn bản số 09/STN&MT-QH ngày 02/01/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện.

Để đảm bảo chất lượng nội dung của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện đến năm 2030 và điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất của huyện Kim Bảng trước khi trình Hội đồng thẩm định Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của tỉnh thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt, UBND huyện Kim Bảng tổ chức lấy ý kiến đóng góp đối với Dự thảo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Bảng.

**1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:**

- Báo cáo tóm tắt chỉnh điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện đến năm 2030 và điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất của huyện (trong đó: có các chỉ tiêu sử dụng đất, địa điểm, diện tích khu

việc dự kiến thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ quy hoạch sử dụng đất);

- Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất.

**2. Đối tượng lấy ý kiến:** Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư.

**3. Thời gian lấy ý kiến:**

Từ ngày 23/7/2024 đến ngày 23/8/2024 (thời gian 30 ngày)

**4. Hình thức lấy ý kiến:**

- Lấy ý kiến trực tiếp và công khai thông tin về nội dung của quy hoạch sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam, Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng bằng cách truy cập vào Trang thông tin điện tử của UBND huyện tại địa chỉ: <http://kimbang.hanam.gov.vn>

- Tổ chức hội nghị.

- UBND các xã, thị trấn tiến hành công khai các nội dung điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất huyện đến năm 2030 và điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất của huyện bằng nhiều hình thức như: Thông báo trên đài truyền thanh của xã, thị trấn, đưa về các chi bộ, họp thôn, tổ dân phố để triển khai lấy ý kiến của người dân, công khai hồ sơ và treo bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tại trụ sở UBND xã, thị trấn để người dân thuận tiện trong việc theo dõi và góp ý.

Thủ tục công khai lấy ý kiến tại cấp xã yêu cầu gồm có: biên bản công khai, biên bản kết thúc công khai; Báo cáo tổng hợp các ý kiến tham gia và giải trình các thắc mắc của nhân dân (nếu có).

UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp Văn phòng UBND&HĐND huyện, UBND các xã, thị trấn tổ chức thực hiện lấy ý kiến và tổng hợp các ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư.

Mọi ý kiến tham gia gửi về Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện).

Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng trân trọng thông báo. *[Chữ ký]*

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



*[Chữ ký]*  
**Nguyễn Thành Thăng**