

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KIM BẢNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1474**/UBND-TNMT

Kim Bảng, ngày **30** tháng 7 năm 2024

“V/v đăng ký danh mục các dự án cần thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa bổ sung, điều chỉnh năm 2024 trình kỳ họp HĐND tỉnh”.

Kính gửi:

- Các phòng, ban, ngành trên địa bàn huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND tỉnh Hà Nam tại văn bản số 1440/UBND-TH ngày 26 tháng 7 năm 2024 v/v chuẩn bị nội dung trình kỳ họp chuyên đề tháng 8/2024 HĐND tỉnh; Văn bản số 1955/STN&MT-QH ngày 28/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về đăng ký danh mục các dự án cần thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa bổ sung, điều chỉnh trình kỳ họp HĐND tỉnh tháng 8/2024. UBND huyện Kim Bảng yêu cầu các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện được giao làm chủ đầu tư dự án có sử dụng đất một số nội dung sau:

1. Rà soát, đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất; dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa (*trừ trường hợp sử dụng đất thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Dầu khí; Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư*); dự án cần thu hồi đất để làm cơ sở lựa chọn, chấp thuận chủ trương đầu tư để trình thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh. Văn bản đăng ký của các cơ quan, đơn vị xác định quy mô, địa điểm công trình, dự án có sử dụng đất để làm cơ sở các phòng, ban chuyên môn của UBND huyện kiểm tra, đối chiếu với các quy hoạch có liên quan.

2. Hồ sơ đăng ký các công trình, dự án gửi về UBND huyện bao gồm:

2.1 Đối với danh mục dự án cần thu hồi đất:

- Chủ trương của cấp ủy các cấp theo quy chế làm việc của cấp ủy về dự án.
- Nghị quyết Hội đồng nhân dân các cấp về chủ trương đầu tư dự án.
- Quyết định phê duyệt dự án, Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật, Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết (*Các dự án đề nghị phải còn tiến độ đầu tư thực hiện dự án*). Đối với các dự án hết thời gian thực hiện phải có văn bản gia hạn của cấp có thẩm quyền.

- Xác định ranh giới, quy mô, địa điểm công trình, dự án có sử dụng đất.
- Quyết định ghi vốn thực hiện dự án trong năm kế hoạch.

2.2 Đối với danh mục dự án cần thu hồi đất để làm cơ sở lựa chọn, chấp thuận chủ trương đầu tư:

- Văn bản về chủ trương dự án của UBND tỉnh.
- Xác định ranh giới, quy mô, địa điểm công trình, dự án có sử dụng đất.

2.3 Đối với danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa:

- Có dự án đầu tư được chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc được cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định của pháp luật đầu tư mà tại thời điểm gửi hồ sơ văn bản đó còn hiệu lực thực hiện.

- Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đã được phê duyệt theo quy định của pháp luật.

- Có phương án sử dụng tầng đất mặt theo quy định của pháp luật về trồng trọt đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa sang mục đích khác.

- Có đánh giá sơ bộ tác động môi trường, đánh giá tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường (nếu có).

3. Văn bản đăng ký, hồ sơ kèm theo gửi về UBND huyện (qua phòng Tài nguyên-Môi trường) **trước ngày 02/8/2024**.

Quá thời hạn nêu trên, đơn vị nào không gửi bản đăng ký, hồ sơ về UBND huyện qua phòng Tài nguyên và Môi trường thì coi như không có nhu cầu đề xuất danh mục các dự án thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa để trình thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.

UBND huyện Kim Bảng yêu cầu các cơ quan, đơn vị quan tâm thực hiện. *thao*

Nơi nhận:

- TTHU, HUBND; (để báo cáo)
- Lãnh đạo UBND huyện (để chỉ đạo);
- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TN&MT.



CHỦ TỊCH

thao
Nguyễn Thành Thăng