

Số: 28 /TB-VP

Kim Bảng, ngày 18 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện tại hội nghị nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo công tác sắp xếp lại đồng ruộng tại thôn Do Lễ, xã Liên Sơn

Ngày 17/9/2018, Ủy ban nhân dân huyện tổ chức Hội nghị nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo công tác sắp xếp lại đồng ruộng tại thôn Do Lễ, xã Liên Sơn. Đồng chí Phạm Hồng Sơn - Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì hội nghị; Dự hội nghị có Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: phòng Nông nghiệp & PTNT, Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp, Trung tâm phát triển quỹ đất, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kim Bảng; Đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính xã Liên Sơn; Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Do Lễ xã Liên Sơn.

Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo, ý kiến thảo luận của các đại biểu, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện kết luận, cụ thể như sau:

Dự án Kho trung chuyển xăng dầu của Công ty TNHH Hải Linh tại thôn Do Lễ, xã Liên Sơn được triển khai thực hiện từ cuối năm 2015, tổng số hộ bị ảnh hưởng là 61 hộ (58 hộ tư nhân, 03 hộ tập thể) với diện tích trên 5,8 ha; đã triển khai đền bù giải phóng mặt bằng được trên 3,7 ha, còn khoảng 2,1 ha do một số hộ dân thôn Do Lễ không đồng tình với lý do sợ bị ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân nên chưa nhận tiền đền bù giải phóng mặt bằng. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, UBND huyện đã tập trung chỉ đạo các ngành và địa phương tuyên truyền, vận động, UBND tỉnh tổ chức các cuộc đối thoại với các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án nhưng các hộ vẫn không đồng tình nhất trí. Vì vậy UBND tỉnh đã cho phép công ty TNHH Hải Linh triển khai dự án này tại cụm công nghiệp Thi Sơn, xã Thi Sơn và hiện nay đã đi vào hoạt động có hiệu quả (*đóng góp lớn cho ngân sách Nhà nước; thực hiện tốt công tác an sinh xã hội trên địa bàn xã Thi Sơn,...*). Do vậy Dự án Kho trung chuyển xăng dầu của công ty TNHH Hải Linh không triển khai tại thôn Do Lễ, xã Liên Sơn. Diện tích còn lại (*chưa đền bù GPMB*) của dự án khoảng 2,1ha không triển khai thu hồi giải phóng mặt bằng. Phần diện tích đất của các hộ dân đã nhận tiền đền bù đến nay thuộc quyền quản lý, sử dụng của Nhà nước.

Để quản lý, sử dụng hiệu quả phần diện tích đất đã thu hồi của dự án tại thôn Do Lễ xã Liên Sơn, UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị và cấp ủy, chính quyền địa phương thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Quan điểm chỉ đạo:

- Sắp xếp gọn vùng, gọn thửa toàn bộ diện tích đất nhà nước đã thu hồi (*trên 3,7ha*) và diện tích đất của UBND xã đang quản lý để xin UBND tỉnh quy

hoạch thành khu vực đấu giá quyền sử dụng đất nhằm dẫn dân, cải thiện môi trường sống phục vụ nhu cầu của nhân dân thôn Do Lễ nói riêng và nhân dân xã Liên Sơn nói chung.

- Đảng ủy, UBND xã Liên Sơn chủ trì, phối hợp với cấp ủy, chính quyền thôn Do Lễ bàn, thống nhất phương án sắp xếp cụ thể báo cáo UBND huyện (trong phương án có ký kết của các đồng chí đứng đầu cấp ủy, chính quyền thôn Do Lễ và xã Liên Sơn).

2. Nhiệm vụ cụ thể:

- Đồng chí Bí thư Đảng bộ xã Liên Sơn: Tổ chức họp Ban chấp hành đảng bộ xã, đồng thời chỉ đạo chi bộ thôn Do Lễ họp chi bộ để ra Nghị quyết lãnh đạo, tổ chức triển khai thực hiện (sau khi phương án sắp xếp lại đồng ruộng của thôn Do Lễ được các ngành của huyện thẩm định và UBND huyện duyệt).

- Đồng chí Trưởng thôn Do Lễ: Tổ chức họp các hộ dân bị ảnh hưởng sắp xếp lại đồng ruộng để giải thích, tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện theo đúng chủ trương của Đảng và Nhà nước. Hoàn thành công việc sắp xếp lại đồng ruộng xong trước ngày 15/10/2018.

- Ủy ban nhân dân xã Liên Sơn: Sau khi tổ chức sắp xếp xong đồng ruộng tại thôn Do Lễ, phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn chỉnh hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân; Đồng thời triển khai các quy trình, thủ tục điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới.

- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Kim Bảng: Làm việc với đơn vị tư vấn đo đạc, cấp giấy chứng nhận tạm dừng việc đo đạc, hoàn thiện các thủ tục hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi sự sắp xếp đồng ruộng tại thôn Do Lễ.

- Phòng Tài nguyên - Môi trường chủ trì, phối hợp với phòng Tư pháp và các cơ quan liên quan đôn đốc, theo dõi, hướng dẫn các thủ tục để thực hiện việc sắp xếp lại đồng ruộng theo đúng quy định.

- Phòng NN&PTNT giúp UBND xã thực hiện quy hoạch hệ thống thủy lợi tưới tiêu, tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân sản xuất nông nghiệp.

- Trung tâm Phát triển Quỹ đất chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan quyết toán kinh phí đền bù GPMB của dự án Kho trung chuyển xăng dầu Hải Linh tại thôn Do Lễ, xã Liên Sơn; Trình hủy các Quyết định thu hồi đất chưa thực hiện để đảm bảo quy định của pháp luật.

Văn phòng HĐND&UBND huyện trân trọng thông báo để các cơ quan, đơn vị, Đảng ủy, UBND xã Liên Sơn, cấp ủy, chính quyền thôn Do Lễ biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTHU, TTHĐND huyện; (để b/c)
- Lãnh đạo UBND huyện; (để b/c)
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- ĐU, UBND xã Liên Sơn;
- Bí thư chi bộ, trưởng thôn Do Lễ;
- Chánh, Phó chánh văn phòng;
- Lưu: VT, TH.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Vũ Hoàng Long