

Số: 321 /BC-UBND

Kim Bảng, ngày 14 tháng 9 năm 2021

BÁO CÁO

Dự án Đầu tư xây dựng Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản của công ty TNHH Phong Dân tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng

Thực hiện Quyết định số 270-QĐ/TU ngày 19/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm đối với Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh nhiệm kỳ 2016-2021. Ủy ban nhân dân huyện xin báo cáo cụ thể như sau:

1. Về khu vực mỏ khai thác

- Công ty TNHH Phong Dân được UBND tỉnh cấp giấy phép số 29/GP-UBND ngày 30/5/2012 cho phép Công ty TNHH Phong Dân được khai thác, chế biến khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường tại mỏ núi Thung Hầm, địa bàn xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng. Cụ thể:

+ Diện tích khai thác: **10,0ha**.

+ Trữ lượng phê duyệt: **15.025.878 m³**.

+ Trữ lượng khai thác theo thiết kế cơ sở: **10.518.115 m³** là đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường.

+ Công suất khai thác: **300.000 m³/năm**.

+ Cao độ khai thác kết thúc đáy mỏ: **+20 mét**.

+ Thời hạn khai thác: **30 năm**, kể từ khi cấp giấy phép.

2. Về Bãi chế biến, văn phòng làm việc, các công trình phụ trợ:

* Vị trí Bãi chế biến, văn phòng làm việc đã có hợp đồng thuê đất:

- Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND tỉnh về việc công nhận quyền sử dụng đất chợ công ty TNHH Phong Dân đang sử dụng đất, nay chuyển sang thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm tại địa bàn xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng.

- Hợp đồng thuê đất số 66/HĐTD ngày 02/11/2015 cho công ty TNHH Phong Dân thuê đất với diện tích 31.166 m² (3,12ha).

* Vị trí Bãi chế biến và các công trình phụ trợ chưa có hợp đồng thuê đất:

- Tổng diện tích khu đất: 21.181m².

- Các Văn bản của UBND tỉnh: Quyết định số 1484/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 về chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản của công ty TNHH Phong Dân tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng; Văn bản số 1132/UBND-GTXD ngày 07/5/2018 về việc chủ trương đầu tư xây dựng Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng.

- Giấy phép quy hoạch số 996/GPQH ngày 22/6/2018 của Sở Xây dựng cấp cho công ty TNHH Phong Dân, dự án: Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng với tổng diện tích 21.181,0 m². Tờ trình số 1103/TTr-SKHĐT ngày 10/8/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản của Công ty TNHH Phong Dân tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

- Theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2020 huyện Kim Bảng, vị trí dự án: Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng của công ty TNHH Phong Dân có một phần dự án diện tích khoảng 1,43ha đã có Quy hoạch sử dụng đất.

- Theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Kim Bảng, vị trí dự án: Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng của công ty TNHH Phong Dân đã được cập nhật, hiện nay đang trình Hội đồng thẩm định và cấp có thẩm quyền phê duyệt.


- Về Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Kim Bảng: Tại Quyết định số 2447/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Kim Bảng, dự án Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng của công ty TNHH Phong Dân chưa có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2018; UBND huyện không ban hành tờ trình xin điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất.

- Về Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Kim Bảng: Tại Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Kim Bảng, dự án Bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng của công ty TNHH Phong Dân có trong Kế hoạch sử dụng đất với diện tích 2,0ha.

3. Nhận xét, đánh giá.

- Ngày 23/7/2018, Ủy ban nhân dân huyện có Văn bản số 635/UBND-TN&MT về tham gia ý kiến dự án xây dựng bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng; Văn bản số 569/UBND-KTHT, ngày 27/5/2020 của UBND huyện tham gia ý kiến về việc điều chỉnh thiết kế cơ sở mỏ Phong Dân tại núi Thung Hầm, xã Thanh Sơn.


- UBND huyện đã xem xét và phát hiện sự không đồng bộ về diện tích dự án xây dựng bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn có trong bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2020 huyện Kim Bảng (khoảng 1,43ha), diện tích dự án đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Kim Bảng (2,0ha). Do vậy từ năm 2019 đến nay, UBND huyện không ban hành các văn bản đề nghị trình thủ tục thu hồi, thuê đất cho công ty TNHH Phong Dân thuê đất thực hiện dự án. UBND huyện đã cập nhật dự án xây dựng bãi chế biến và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác khoáng sản tại xã Thanh Sơn với diện tích 2,2ha vào bản đồ quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Kim Bảng.

Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng trân trọng báo cáo./- 

Nơi nhận:

- Thành viên đoàn kiểm tra;
- Lãnh đạo UBND huyện (để báo cáo);
- Lưu VT, TNMT./.




KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
NGUYỄN HÙNG SƠN