

Số: 496/TB-UBND

Kim Bảng, ngày 13 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO KẾT THÚC MỜI QUAN TÂM**

**Các dự án Đầu tư xây dựng HTKT Cụm công nghiệp Đồng Hóa, Thi Sơn I, Lê Hồ**

Kính gửi: Các nhà đầu tư quan tâm.

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Luật Bảo vệ môi trường số 55/2014/QH13 ngày 23/06/2014; Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP; Số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Số 15/2021/NĐ-CP ngày 3/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/1/2021 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Số 10/2021/NĐ-CP ngày 9/2/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 389/QĐ-TTg ngày 18/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt nhiệm vụ lập Quy hoạch tỉnh Hà Nam thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư 12/2016/TT-BXD ngày 29/06/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Văn bản số 7417/BCT-CTĐP ngày 22/11/2021 của Bộ Công thương về việc phê duyệt danh mục các cụm công nghiệp dự kiến phát triển trên địa bàn tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021 – 2030;

Căn cứ các Kết luận, Thông báo của Ban thường vụ Tỉnh ủy: số 27-KL/TU ngày 26/4/2021 về Quy hoạch chung Kim Bảng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 28-KL/TU ngày 27/4/2021 về việc xây dựng huyện Kim Bảng trở thành thị xã trước năm 2025; số 218-TB/TU ngày 02/11/2021 thông báo của thường vụ tỉnh Ủy về phương án phát triển cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam: Số 1362/QĐ-UBND ngày 08/7/2020 về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Kim Bảng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000; số 2025/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Kim Bảng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000; số 2026/QĐ-UBND ngày 26/11/2021

về việc phê duyệt phương án phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021 – 2030;

Căn cứ Văn bản số 1721/SCT-QLCN ngày 29/11/2021 của Sở Công thương tỉnh Hà Nam về việc Công khai phương án phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021 – 2030;

Theo các Văn bản của Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng: Thông báo số 480/TB-UBND ngày 02/12/2021 về việc thông báo mời quan tâm dự án đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Thi Sơn I; Thông báo số 481/TB-UBND ngày 02/12/2021 về việc thông báo mời quan tâm dự án đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Lê Hồ; Thông báo số 482/TB-UBND ngày 02/12/2021 về việc thông báo mời quan tâm dự án đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đồng Hóa và các Văn bản thông báo kết quả quan tâm các nhà đầu tư;

Xét Đơn đề nghị của Công ty cổ phần xây dựng Đông Dương ngày 09/12/2021 của về việc xin rút đơn đăng ký làm chủ đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Lê Hồ; của Liên danh “Công ty TNHH xây dựng và dịch vụ thương mại Việt Phát và Công ty TNHH Hợp Tiến” ngày 09/12/2021 của về việc xin rút đơn đăng ký làm chủ đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Lê Hồ; của Liên danh “Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Hoàng Hà và Công ty CP Tập đoàn đầu tư xây dựng Cường Thịnh Thi” ngày 09/12/2021 của về việc xin rút đơn đăng ký làm chủ đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Thi Sơn I;

Căn cứ Biên bản kết thúc thời gian tiếp nhận hồ sơ của Tổ tiếp nhận hồ sơ ngày 10/12/2021;

Thực hiện chủ trương Phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030 đã được UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận tại Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 26/11/2021. Nhằm thu hút đầu tư, sản xuất, tạo thêm nhiều việc làm cho người lao động, góp phần vào quá trình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, ngày 02/12/2021, UBND huyện Kim Bảng đã đăng thông báo mời các nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký làm chủ đầu tư thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Lê Hồ, cụm công nghiệp Đồng Hóa và cụm công nghiệp Thi Sơn I (tại các Thông báo số 480/TB-UBND, 481/TB-UBND, 482/TB-UBND). Sau khi kết thúc thời gian đăng ký quan tâm thực hiện dự án (sau 17h ngày 10/12/2021), Ủy ban nhân dân huyện thông báo kết quả, số lượng hồ sơ tiếp nhận như sau:

### **1. Đối với cụm công nghiệp Lê Hồ:**

- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm: 05 nhà đầu tư
- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm nộp đơn đúng thời gian theo quy định: 04 nhà đầu tư
- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm nộp đơn không đúng quy định (quá thời gian và hồ sơ chưa đầy đủ theo yêu cầu): 01 nhà đầu tư
- Số lượng nhà đầu tư xin rút đơn không tiếp tục quan tâm: 02 nhà đầu tư.
- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm còn lại: 02 nhà đầu tư, cụ thể:

#### **\* Công ty TNHH xây dựng và dịch vụ thương mại Việt Phát:**

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0700635622, do phòng đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp đăng ký lần đầu ngày 04/3/2013;

+ Địa chỉ trụ sở: Số 174, phố Nguyễn Hữu Tiên, phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên, Hà Nam;

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Viên; Chức danh: Giám đốc; Sinh ngày 07/07/1982; Căn cước công dân số 035082001608 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 16/11/2016.

**\* Công ty cổ phần ECOBA Việt Nam:**

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0104415496, do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 04/02/2010; cấp thay đổi lần thứ 9 ngày 02/7/2021.

+ Địa chỉ trụ sở: Tầng 5, tòa nhà UDIC COMPLEX, đường Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Tiến Đạt; Chức danh: Tổng Giám đốc; Sinh ngày 15/3/1972; Chứng minh nhân dân số 012845480 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 06/12/2012.

**2. Đối với cụm công nghiệp Đồng Hóa:**

- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm: 02 nhà đầu tư  
- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm nộp đơn đúng thời gian theo quy định: 02 nhà đầu tư

- Số lượng nhà đầu tư xin rút đơn không tiếp tục quan tâm: không có.

- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm còn lại: 02 nhà đầu tư, cụ thể:

**\* Công ty TNHH Đầu tư thương mại Vĩnh Phúc:**

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0101315944, do phòng đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 02/12/2002, đăng ký thay đổi lần thứ 10: ngày 16 tháng 08 năm 2016;

+ Địa chỉ trụ sở: Phố An Định, phường Đồng Đa, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Ngọc Mỹ; Chức danh: Giám đốc; Sinh ngày 26/01/1972; Chứng minh nhân dân số 011838402 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 09/6/2006.

**\* Công ty cổ phần xây dựng Bất động sản Việt Phát:**

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0201806223, do phòng đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp đăng ký lần đầu ngày 01/09/2017; cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 27/9/2019.

+ Địa chỉ trụ sở: Phòng 107-110 tầng 1, tòa nhà Thành Đạt 1, số 3 Lê Thánh Tông, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng, Việt Nam;

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Xuân Trường; Chức danh: Tổng Giám đốc; Sinh ngày 24/12/1975; Căn cước công dân số 036075002342 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 10/5/2021.

**3. Đối với cụm công nghiệp Thi Sơn I:**

- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm: 02 nhà đầu tư  
- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm nộp đơn đúng thời gian theo quy định: 02 nhà đầu tư

- Số lượng nhà đầu tư xin rút đơn không tiếp tục quan tâm: 01 nhà đầu tư.

- Số lượng nhà đầu tư đăng ký quan tâm còn lại: 01 nhà đầu tư, cụ thể:

**\* Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Hoàng Hà:**

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0700244097 do phòng đăng ký kinh doanh tỉnh Hà Nam đăng ký lần đầu ngày 02/01/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 19/03/2021;

+ Địa chỉ trụ sở chính: Núi Quèn Cây Chanh, xã Tân Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam;

+ Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thụy; Chức danh: Giám đốc; Sinh ngày 06/09/1990; Chứng minh nhân dân số 163095211 do Công an tỉnh Nam Định cấp ngày 26/02/2008.

**4. Thời gian phối hợp, rà soát hoàn thiện hồ sơ:** Từ ngày 14/12/2021 đến ngày 20/12/2021 (05 ngày làm việc).

UBND huyện Kim Bảng trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- Sở Công thương (để p/hợp);
- TTHU, TTHĐND huyện;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Website UBND huyện Kim Bảng (để đăng tải);
- Lưu: VT, KT&HT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Lưu Trần Sơn